

WRK.434.4.2025

Inwestor:

Miasto Dęblin

Ul. Rynek 12, 08-530 Dęblin

Pełnomocnik:

Łukasz Wyka

ul. Ametystowa 6/14, 20-577 Lublin

W odpowiedzi na pismo z dnia 29.04.2025 r. (przekazane od Zarządu Zlewni w Radomiu w dniu 15.05.2025 r.) dotyczące uzgodnienia projektu przebudowy bulwaru nadrzecznego oraz obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach zadania pn. „Stworzenie przestrzeni turystycznej nad Wisłą”, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny w Kozienicach informuje, iż po analizie projektu zlokalizowana inwestycja znajduje się na obszarze zagrożenia powodziowego oraz w bezpośrednim sąsiedztwie prawego wału przeciwpowodziowego rz. Wisły. Ponadto na terenie planowanej inwestycji znajdują się fundamenty żelbetowe do montowania mobilnego systemu ochrony przeciwpowodziowej.

Przy realizacji przedsięwzięcia winny być przestrzegane następujące warunki:

1. Remont istniejących powierzchni utwardzonych należy wykonać nie naruszając konstrukcji ławy służącej do montażu montowanych słupów mobilnej przesłony przeciwpowodziowej w okresie wezbrania.
2. W trakcie wykonywania robót należy przestrzegać przepisów określonych w art. 230 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1087z późn. zm.), a także przepisów dotyczących ochrony środowiska i porządku publicznego oraz należy uzyskać wszelkie zgody i pozwolenia wymagane odrębnymi przepisami prawa.
3. Planowana inwestycja znajduje się na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią o prawdopodobieństwie 1 %, dlatego wszelkie prace należy wykonać w okresie korzystnych warunków hydrologicznych.
4. Roboty w rejonie rzeki nie powinny powodować długotrwałego zaburzenia przepływów oraz zanieczyszczenia wód.
5. W przypadku wyrządzenia szkód w miejscu inwestycji dokonać ich naprawy na koszt inwestora.
6. Po zakończeniu prac teren robót oraz teren przyległy do inwestycji należy uporządkować.

W myśl art. 390 ustawy Prawo wodne, na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

Zamierzona inwestycja znajduje się w odległości mniejszej niż 50 m od wałów przeciwpowodziowych rz. Wisły. W sytuacji wykonywania robót w odległości mniejszej niż 50 m od stopy wału przeciwpowodziowego, wzdłuż wałów oraz wykonywania na wałach przeciwpowodziowych obiektów

budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z nimi funkcjonalnie zastosowanie mają przepisy z art. 176 cyt. ustawy Prawo wodne. Zaleca się aby Inwestor uzyskał ww. decyzje przed uzyskaniem zgody wodnoprawnej oraz innych decyzji wymaganych przepisami prawa. Właściwym do rozpatrzenia wniosku zwalniającego od zakazów określonych w art. 176 na obszarze przedmiotowej inwestycji jest Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecze 13B, 03-194 Warszawa.

W przypadku zajęcia gruntu pokrytego wodami płynącymi, stanowiącego własność Skarbu Państwa realizacja inwestycji wymaga zawarcia umowy w formie pisemnej (zgodnie z art. 261 ww. ustawy Prawo wodne). Wniosek o zawarcie umowy wraz z niezbędnymi załącznikami należy złożyć do również Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie.

KIEROWNIK

Anna Gałązkiewicz